

Protokoll

über die 8. Sitzung des Ortsgemeinderates Flacht in der 16. Legislaturperiode (2019/2024) vom 20.08.2020

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.20 Uhr

Für diese Sitzung enthalten die Seiten -1- bis -13- Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse mit den laufenden Nummern: -1- bis -13- (in Worten: -eins- bis -dreizehn-)

Protokollführer:

Vorsitzender:

Manfred Schneider

Timo Schneider

Gesetzliche Mitgliederzahl: 17

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Timo Schneider, Ortsbürgermeister
2. Walter Rump, 1. Ortsbeigeordneter
3. Erika Müller-Kuhmann
4. Alexander Schwarz
5. Klaus Sieverding
6. Kornelia Greiner
7. Dirk Moog
8. Tobias Weyl
9. Flavia Schardt
10. Roland Koch
11. Sascha Malz
12. Benjamin Steinhäuser
13. Maximilian Moog
14. Volker Nicodemus

b) nicht stimmberechtigt:

- Roswieta Werner
Harald Gemmer, Bürgermeister
ab TOP 4

Bau- und Planungsschuss

Rudi Wagenbrenner
Jürgen Moog
Manuel Hatzmann

entschuldigt:

Thomas Scheid, Ratsmitglied
Norbert Stein, Ratsmitglied
Kerstin Moog, Ratsmitglied
Andre Moog, Bau- u. Planungsschuss

-

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates und des Bau- und Planungsausschusses sind durch Einladung vom 03.08.2020 auf Donnerstag, den 20.08.2020, 19.30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen geworden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden.

Der Ortsgemeinderat Flacht war nach Anzahl der erschienen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

TOP 1:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung einer gemeinsamen Wegegrundinstandsetzung der Ortsgemeinden Flacht und Holzheim

TOP 3:

Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauanträge

TOP 4:

Sachstandsbericht VG Aar-Einrich und Ausblick auf Entscheidungen 2020

TOP 5:

Beratung und Beschlussfassung über Beitragsangelegenheiten

TOP 6:

Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge) vom 11.10.2016

nicht öffentliche Sitzung

TOP 7:

Vertragsangelegenheit

TOP 8:

Grundstücksangelegenheiten

TOP 9:

Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

TOP 10:

Fragen der Ratsmitglieder

öffentliche Sitzung

TOP 11:

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem Teil der nichtöffentlichen Sitzung

TOP 12:

Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

TOP 13:

Fragen der Ratsmitglieder

Öffentliche Sitzung

Zu TOP 1:

Ortsbürgermeister Timo Schneider begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung einer gemeinsamen Wegegrundinstandsetzung der Ortsgemeinden Flacht und Holzheim

Der Ortsgemeinderat beschließt die gemeinsamen Instandsetzungsarbeiten des Wegs entlang des Weibitzbaches.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen

Zu TOP 3:

Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauanträge

Es liegen keine Bauanträge vor.

Zu TOP 4:

Sachstandsbericht VG Aar-Einrich und Ausblick auf Entscheidungen 2020

Der Ortsbürgermeister begrüßt Herrn Bürgermeister Harald Gemmer recht herzlich.

Herr Gemmer erläutert den Rats- und Ausschussmitgliedern die Struktur der Verbandsgemeinde Aar-Einrich nach der Fusion zum 01.07.2019 sowie deren Gremien, die Gliederung der Verwaltung und die Verteilung auf die beiden Standorte Hahnstätten und Katzenelnbogen sowie die Beteiligungen der Verbandsgemeinde. Es gibt einen Überblick über die finanziellen Grunddaten der Verwaltung und die anstehenden Investitionen.

Ortsbürgermeister Timo Schneider bedankt sich recht herzlich bei Herrn Gemmer für den Sachstandsbericht.

Zu TOP 5:

In § 13 der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen sind die zu verschonenden Straßen mit dem Verschonungszeitraum aufgeführt. Die Grundlage für die Berechnungsdauer der Verschonungsdauer ist der gefasste Beschluss vom 06.10.2016. Danach konnte der Zeitraum der einzelnen Verschonungen eindeutig bestimmt werden. Dieser Beschluss muss jedoch neu gefasst werden, damit zukünftige der Verschonungszeitraum klar bestimmt werden kann.

Für die Übergangsregelung/Verschonungsregelung gemäß § 13 in der Satzung werden folgende Regelungen für die Verschonung festgelegt:

0,01 bis 2,00 € pro qm Grundstücksfläche - zwei Jahre Verschonung

2,01 bis 4,00 € pro qm Grundstücksfläche - vier Jahre Verschonung

4,01 bis 6,00 € pro qm Grundstücksfläche - sechs Jahre Verschonung

6,01 bis 8,00 € pro qm Grundstücksfläche - acht Jahre Verschonung

8,01 bis 10,00 € pro qm Grundstücksfläche - zehn Jahre Verschonung

10,01 bis 12,00 € pro qm Grundstücksfläche - zwölf Jahre Verschonung

12,01 bis 14,00 € pro qm Grundstücksfläche - vierzehn Jahre Verschonung

14,01 bis 16,00 € pro qm Grundstücksfläche - sechzehn Jahre Verschonung

16,01 bis 18,00 € pro qm Grundstücksfläche - achtzehn Jahre Verschonung

Mehr als 18,00 € pro qm Grundstücksfläche - zwanzig Jahre Verschonung

Nach dieser Festlegung wurden alle Ortsstraßen, die in den vergangenen Jahren einen Teil- oder Vollausbau erfahren haben bewerten und die Verschonungszeiten in der Satzung festgelegt. Zwei Teilstrecken der Straße „Am Kindergarten“ wurden erstmalig hergestellt und die Erschließungsmaßnahmen wurden endabgerechnet. Die Anliegergrundstücke sind nach § 13 der Ausbaubetragsatzung zu verschonen.

Der Ortsgemeinderat Flacht beschließt die vorgenannte Verschonungsregelung in die Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubetragsatzung wiederkehrende Beiträge) zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen

Zu TOP 6:

Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragsatzung wiederkehrende Beträge) vom 11.10.2016

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Flacht beschließt die 1. Änderung der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragsatzung wiederkehrende Beiträge) vom 11.10.2016.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen

nichtöffentliche Sitzung

Zu TOP 7:

Vertragsangelegenheit

- a) der bestehende Vertrag mit der Fa. Grünwald soll fristgerecht zum 31.12.2020 gekündigt werden.
- b) Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, ein Leistungsverzeichnis zu erstellen und das Vergabeverfahren für einen Dienstleistungsvertrag über die Friedhofspflegeleitungen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung

Zu TOP 8:

Grundstücksangelegenheiten

Der Ortsgemeinderat beschließt die Übernahme des alten Hochbehälters mit dem entsprechenden Grundstück sowie der Parzelle mit den beiden Quellen inkl. der Verbindungs- bzw. der Ablaufleitung durch die Verbandsgemeindewerke Aar-Einrich.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen

Zu TOP 9:

Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

- Gespräch mit Herrn Born (Fa. Kaiser Geotechnic) bzgl. Sportplatzgelände
- Hallenwart ab Oktober 2020
- Rücksprache mit Herrn Heckelmann (VG Aar-Einrich) bzgl. Parksituation Hohlbachstraße
- Änderung der Satzung zur Erhebung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge
- Planung Kita Flacht/Holzheim
- 15.09.2020 Treffen VG und Ortsgemeinderäte Flacht und Holzheim in Holzheim bzgl. Kita.

Zu TOP 10:

Fragen der Ratsmitglieder

-keine-

öffentliche Sitzung

Zu TOP 11:

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung

Der Ortsgemeinderat beschließt eine Vertragskündigung.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Übernahme einer Liegenschaft der ehemaligen Verbandsgemeingewerke.

Zu TOP 12:

Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

- Für die Baumfällarbeiten auf dem Friedhof wurde ein Angebot angefordert.
- Unterhaltungsarbeiten auf dem Sportplatz wurden durch Gemeindearbeiter erledigt.
- Von der Versicherung wurde der Einbau eines Aquastopps in der Aarhalle gefordert
- Die Ausschreibung der Planer für den Ausbau der Schulstraße ist abgeschlossen. Die Vergabe erfolgt in der nächsten Sitzung.
- Die Verbandsgemeindeverwaltung wurde schriftlich darum gebeten Geschwindigkeitsaufzeichnungen wechselnd an den beiden Ortseingängen und der Ortsmitte entlang der B54 durchzuführen. Im Anschluss sollen die Protokolle an die Polizei weitergeleitet werden.
- Die Aartalhalle und die Grillhütte ist unter gewissen Voraussetzungen ab 18.08.2020 wieder geöffnet.

Zu TOP 13:

Fragen der Ratsmitglieder

Ein Ratsmitglied regt an, den in den Wirtschaftsweg „Brach Driesch“ ragenden Baumwuchs zurück zu schneiden.

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt diesbezüglich mit dem Revierförster Rücksprache zu halten.

Nach dem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, wird die Sitzung um 21.20 Uhr vom Ortsbürgermeister geschlossen.