

Bericht

über die 24. Sitzung des Ortsgemeinderates Flacht in der 16. Legislaturperiode (2019/2024) vom 15.09.2022 in der Aartalhalle Flacht

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates sind durch Einladung vom 06.10.2022 auf Donnerstag, den 27.10.2022, 19.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden.

Der Ortsgemeinderat Flacht war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Öffentliche Sitzung:

- TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2: Beratung und Beschlussfassung über die Handlungsempfehlung des Forstverbandes zur Anpassung des Brennholzpreises
- TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2023
- TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zum Ausbauprogramm der Schulstraße
- TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über das vorliegende Angebot zur Ausführung von Fliesenarbeiten in der Wohnung der Ortsgemeinde
- TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über evtl. vorliegende Bauvoranfragen/Bauanträge/Einvernehmen
- TOP 7: Einwohnerfragestunde
- TOP 8: Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
- TOP 9: Fragen der Ratsmitglieder

Öffentliche Sitzung

zu TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Versammlung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein besonderer Gruß geht an den Revierleiter des Forstverband Lahn-Aar Herrn Betz

zu TOP 2: Beratung und Beschlussfassung über die Handlungsempfehlung des Forstverbandes zur Anpassung des Brennholzpreises

Sachverhalt:

Aufgrund der aktuellen Situation sind die Waldbesitzer mit einer sprunghaft ansteigenden Nachfrage nach Brennholz aus dem gewerblichen und privaten Bereich konfrontiert.

Seitens der forstlichen Dienstleister werden massive Steigerungen der

Holzerntekosten angekündigt bzw. sind bereits vollzogen.

Die Revierleiter der Forstverbände Lahn-Aar und Lahn-Esterau empfehlen vor diesem Hintergrund folgende Vorgehensweise:

- Vorrang des privaten vor dem gewerblichen Bedarf (Schon immer die übliche Praxis)
- Einbeziehung **aller** Holzarten (Laubholz und Nadelholz) in die Brennholzvergabe
- **Keine** Mengenbegrenzungen **vorab** pro Haushalt/pro Besteller/etc. (Wird durch „Strohleute“ regelmäßig umgangen!)
- Mengenausgleich zwischen Ortsgemeinden wo möglich (Hierzu sind gleiche Preise nötig!)
- Überschreitet die Bestellmenge die **nachhaltig** lieferbare Holzmenge werden alle Bestellungen gleichmäßig gekürzt

Die Revierleiter empfehlen für Endverbraucher folgende **Preise in €/Raummeter zuzüglich der für Brennholz geltenden 7 % Mehrwertsteuer:**

- Selbstwerbung: 35,-
- Brennholz-lang **Laubholz**: 50,-
- Brennholz-lang **Nadelholz**: 35,-

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Flacht beschließt die Brennholzpreise gem. der Empfehlung der Revierleiter anzupassen.

Die angepassten Preise in €/Raummeter zuzüglich der für Brennholz geltenden 7 % Mehrwertsteuer sind wie folgt:

- Selbstwerbung: 35,-
- Brennholz-lang Laubholz: 50,-
- Brennholz-lang Nadelholz: 35,-

Beschluss: 13 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltungen

zu TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2023

Sachverhalt:

Revierleiter Herr Betz stellt den anwesenden den Forstwirtschaftsplan 2023 vor. Dieser weist ein geplantes Defizit von 4.620 Euro auf.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Flacht beschließt einstimmig, den Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2023

Beschluss: 13 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltungen

zu TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zum Ausbauprogramm der Schulstraße

Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Flacht beabsichtigt die „Schulstraße“ gemäß der vorliegenden Ausbauplanung auszubauen. Der Ausbau beginnt an der Einmündung der B54 bis einschließlich Einmündungsbereich Schönborner Straße, Waldstraße und

Schaumburgerstraße.

Die angepasste und abschließende Ausbauplanung des Ingenieurbüros liegt vor.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Flacht beschließt die „Schulstraße“ gemäß der vorliegenden Ausbauplanung auszubauen. Der Ausbau beginnt an der Einmündung der B54 bis einschließlich Einmündungsbereich Schönborner Straße, Waldstraße und Schaumburgerstraße.

Die Ausbauplanung ist Bestandteil des Protokolls.

Zugleich wird die Verbandsgemeindeverwaltung damit beauftragt, eine Kostenaufstellung zur Erhebung der wiederkehrenden Beiträge zu erstellen und eine Bürgerversammlung vorzubereiten.

Ratsmitglied Thomas Scheid nimmt aufgrund § 22 Gemeindeordnung (Ausschließungsgründe) nicht an der Beratung und Abstimmung statt.

Beschluss: 12 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltungen

zu TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über das vorliegende Angebot zur Ausführung von Fliesenarbeiten in der Wohnung der Ortsgemeinde

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung des Ortsgemeinderates wurde die Sanierung des Bodenbelages in der Wohnung der Ortsgemeinde Flacht beschlossen.

Für die Ausführung der Arbeiten liegt der Ortsgemeinde ein Angebot in Höhe von 1.398,25 Euro vor

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Flacht die Vergabe der Sanierungsarbeiten gem. vorliegendem Angebot an die Fa. GS-Fliesenleger aus Burgschwalbach zu vergeben. Die Arbeiten sollen nach Möglichkeit im Januar 2023 ausgeführt werden.

Beschluss: 13 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltungen

zu TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über evtl. vorliegende Bauvoranfragen/Bauanträge/Einvernehmen

Es liegen keine Anträge zur Beratung vor

zu TOP 7 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Fragen durch Einwohner vor

zu TOP 8: Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister informiert über:

- ausgeführten Sanierungsarbeiten an der Friedhofsmauer. Der Abtransport der Wurzelstöcke und des Grünschnitts muss noch geklärt werden. Über eine Anpflanzung vor der Mauer soll im Friedhofsausschuss im Frühjahr 2023 beraten werden.

- die Durchführung der Freilegung des Entwässerungsgrabens. Die Arbeiten wurden gem. vorherigen Absprachen durchgeführt und abgeschlossen. Die Verrohrungen werden noch in Eigenleistung freigelegt.
- den aktuellen Sachstand der Kita-Erweiterung.
Aktuell liegen der Kreisverwaltung alle Stellungnahmen der Fachbehörden vor. Die Baugenehmigung ist in Vorbereitung.
Bzgl. des eingereichten Förderantrages beim Landesjugendamt und der Regelung zur Auszahlung bzw. Gewährung von Fördergeldern in der Verwaltungsvorschrift des Landes hatte der Vorsitzende ein Gespräch mit dem zuständigen Ministerium. Eine abschließende Klärung erfolgt bis zum Frühjahr 2023.
- das Aufstellen der Tischtennisplatte. Diese soll aufgrund des anstehenden Winters im Frühjahr 2023 aufgestellt werden.
- die Genehmigung des Nachtragshaushalts 2022 durch die Kommunalaufsicht. Er weist auf die Anmerkung der Kommunalaufsicht bzgl. der nicht an den Nivellierungssatz angepassten Grundsteuer B hin.
- die Verpachtung des neu erworbenen Gartens am Bahnhof und die neu Vermietung der Wohnung im Rathaus ab 2023
- die Reinigung der Aartalhalle hin. Hier wird ab Januar 2023 eine neue Reinigungskraft benötigt
- das Aufstellen von Weihnachtsbäumen.
- die abschließenden Arbeiten der Dt. Glasfaser hin. Zur Abnahme des Lagerplatzes am Sportplatz findet am 10.11.2022 ein Ortstermin statt. Eine schriftliche Anfrage der Ortsgemeinde zur, wie bei Beginn der Arbeiten vereinbarten, Aufnahme von Mängeln und Abnahme der damit verbundenen Abnahme der einzelnen Ausbaubereiche liegt der Verbandsgemeindeverwaltung vor.

Folgende Termine werden bekannt gegeben:

14.11.2022 Sitzung Jugend-Kultur- und Sozialausschuss

24.11.2022 25.Gemeinderatssitzung

zu TOP 9:

Fragen der Ratsmitglieder

- Es wurde der Vorschlag zum Einbau eines Speichers für die geplante Photovoltaikanlage im Kindergarten gemacht
- Der Ortsgemeinderat schlägt vor, den neuen Bürgermeister der Verbandsgemeinde zur nächsten Ratssitzung einzuladen um ihm die aktuellen Projekte der Ortsgemeinde vorzustellen und die Zusammenarbeit der Ortsgemeinde und der Verwaltung zu sprechen.
- Es wurde der Vorschlag zum Einbau einer Zeitsteuerung in den Dorfbrunnen einzubauen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bedankt sich der Vorsitzende und schließt die Sitzung um 20.30 Uhr

Flacht, den 31.10.2022

