

Bericht

über die 30. Sitzung des Ortsgemeinderates Flacht in der 16. Legislaturperiode (2019/2024) vom 29.06.2023 in im Sitzungssaal (Rathaus, Schulstraße 1)

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates sind durch Einladung vom 09.06.2023 auf Donnerstag, den 29.06.2023, 19.30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsgemeinderat Flacht war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung:

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über die, durch das Rechnungsprüfungsamt des Rhein-Lahn-Kreises, durchgeführte Rechnungsprüfung 2016-2020
- TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2022
- TOP 4 Entlastung des Ortsbürgermeisters und der Ortsbeigeordneten sowie des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Verbandsgemeinde Aar-Einrich
- TOP 5 Um-/Anbau an der KiTa "Unterm Sternenzelt"
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Erd- und Kanalarbeiten
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Rohbauarbeiten
- TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über evtl. vorliegende Bauvoranfragen/Baugenehmigungen/Einvernehmen

Nicht öffentliche Sitzung:

- TOP 7 Pachtangelegenheiten
- TOP 8 Grundstücksangelegenheiten
- TOP 9 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
- TOP 10 Fragen der Ratsmitglieder

Öffentliche Sitzung:

- TOP 11 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- TOP 12 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
- TOP 13 Fragen der Ratsmitglieder

Öffentliche Sitzung

zu TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Versammlung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2: Beratung und Beschlussfassung über die, durch das Rechnungsprüfungsamt des Rhein-Lahn-Kreises, durchgeführte Rechnungsprüfung 2016-2020

Sachverhalt:

Über die Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung für die Jahre 2016 bis 2020 hat das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt bei der Kreisverwaltung einen Bericht abgegeben.

Hier wurde überwiegend darauf hingewiesen, dass Nutzungsgebühren öffentlicher Gebäude angepasst werden müssen.

In einer Vorlage der Verbandsgemeindeverwaltung werden die einzelnen Prüfungsfeststellungen in Kurzform dargestellt und ein entsprechender Beschlussvorschlag formuliert.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat nimmt die angeführten Punkte zur Kenntnis und beschließt eine moderate Anpassung der Nutzungsetgelde für die öffentlichen Einrichtungen ab dem Jahr 2024.

zu TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2022

Am 21.06.2023 fand in der Verbandsgemeindeverwaltung Katzenelnbogen die Rechnungsprüfung 2022 statt.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hatte einige Fragen zur Abrechnungsmodalität der des Kindergartens sowohl über den Zweckverband als auch die investive Abrechnung gem. Zweckvereinbarung mit der Ortsgemeinde Holzheim und die Abrechnungsmodalität des Friedhofs gem. Zweckvereinbarung mit der Ortsgemeinde Niederneisen.

Aufgrund der offenen Fragen und der Abwesenheit des gewählten Ausschussvorsitzenden Alexander Schwarz sollte der TOP 3 auf die 31. Sitzung des Gemeinderats verlegt.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass der TOP 3 aus den vorgenannten Gründen auf die 31. Sitzung des Ortsgemeinderats verlegt wird.

Um den Haushalt der Ortsgemeinde Flacht ordentlich und eindeutig darzustellen, beauftragt der Gemeinderat die Finanzabteilung oder den jeweils zuständigen Fachbereich ab dem Jahr 2023 eine Jahresrechnung zu erstellen, in der alle Ausgaben und auch die dazu anteilmäßig zu leistenden Zahlungen gem. Zweckvereinbarung mit der jeweiligen Ortsgemeinde des Friedhofs und die investive Abrechnung des Kindergartens aufgeführt und abgerechnet sind. Eine Verschiebung der anteilmäßigen Einnahmen eines Jahres in das folgende Jahr soll ausgeschlossen werden.

Da aufgrund des noch aktuellen Abrechnungsverfahrens, im Jahr 2023 noch

Zahlungen aus dem Jahr 2022 in den Haushalt der Ortsgemeinde einfließen und auch die Abrechnung für das aktuelle Jahr durchgeführt werden muss ist darauf zu achten, dass aufgrund der dadurch entstehenden Einnahmen für die Ortsgemeinden kein Nachteil im Zuge der Umlagenberechnung oder Schlüsselzuweisungen besteht.

zu TOP 4

Entlastung des Ortsbürgermeisters und der Ortsbeigeordneten sowie des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Verbandsgemeinde Aar-Einrich

Aufgrund des unter TOP 3 aufgeführten Sachverhalts muss auch der TOP 4 auf die 31. Sitzung des Gemeinderats verlegt.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass der TOP 4 aus den vorgenannten Gründen auf die 31. Sitzung des Ortsgemeinderats verlegt wird.

zu TOP 5

Um-/Anbau an der KiTa "Unterm Sternenzelt"

a) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Erd- und Kanalarbeiten

Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Flacht plant zusammen mit der Ortsgemeinde Holzheim den Um-/Anbau an der Kindertagesstätte "Unterm Sternenzelt".

Die Baumaßnahmen „Um-/Anbau an der Kita „Unterm Sternenzelt“ in 65558 Flacht; Erd- und Kanalarbeiten“ wurden im Namen der Ortsgemeinde Flacht über die zentrale Vergabestelle der Verbandsgemeindeverwaltung Aar-Einrich öffentlich ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 13.06.2023 um 11.00 Uhr, legten 5 Firmen ein rechtsverbindliches Angebot vor.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Flacht beschließt die Erd- und Kanalarbeiten im Zuge des Um-/Anbau der Kita gem. vorliegendem Angebot an die Firma Bagger Schenk aus Elz zu vergeben

Die Erteilung des Auftrages erfolgt durch die Verbandsgemeindeverwaltung unter Kenntnisnahme der Ortsgemeinde.

b) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Rohbauarbeiten

Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Flacht plant zusammen mit der Ortsgemeinde Holzheim den Um-/Anbau an der Kindertagesstätte "Unterm Sternenzelt".

Die Erd- und Kanalarbeiten wurden schon unter 5 a) vergeben.

Die Rohbauarbeiten wurden zwischenzeitlich ebenfalls ausgeschrieben und werden am 13. Juli 2023 submittiert. Um zeitnah nach der Submission einen Auftrag erteilen zu können, wird aufgrund der vorliegenden Kostenschätzung des Ingenieurbüros Malz vom 21. Juni 2023 zuzüglich eines 15 %- „Puffers“ vorgeschlagen, die VG-Verwaltung zu ermächtigen, den Auftrag an den wirtschaftlich günstigsten Bieter der Ausschreibung zu vergeben.

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Flacht die Vergabe der Rohbauarbeiten und die VG-Verwaltung wird ermächtigt, bei Einhaltung oder bis zu einer 15 %- Überschreitung der Kostenschätzung, nach dem Submissionstermin die Auftragsvergabe eigenständig vorzunehmen.

zu TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über evtl. vorliegende Bauvoranfragen/Baugenehmigungen/Einvernehmen

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Flacht liegt ein Bauantrag gem. § 66 LBauO zur Errichtung eines Carports auf Flur 8, Flurstück 17/4 vor.

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Flacht das gemeindliche Einvernehmen zu dem vorliegenden Bauantrag zur Errichtung eines Carports auf Flur 8, Flurstück 17/4 zu erteilen.

Nicht öffentliche Sitzung:

- zu TOP 7: Pachtangelegenheiten
- zu TOP 8: Grundstückangelegenheiten
- zu TOP 9: Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
- zu TOP 10: Fragen der Ratsmitglieder

Öffentliche Sitzung:

zu TOP 11: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt einer Änderung eines bestehenden Erbbauvertrages inklusive der aufgeführten Änderungen zu.

zu TOP 12: Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister,

- gibt bekannt, dass es eine Zuwendung i für das Jahr 2023 in Höhe von 12.010,- Euro von der Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe e.V. für das klimaangepasste Waldmanagement gibt.
- informiert über den Gewinn von 350,- Euro von „Fahr zur Aar“, der zu Gunsten der Jugendfeuerwehr, der Kirmesburschen und der Jugendarbeit in der Gemeinde gespendet wurde. Die Übergabe fand am 19.06.2023 statt.
Er dank noch einmal allen Helfern und Unterstützern, sowie allen Besuchern. Zugleich informiert er, dass er nach der Spendenübergabe massiv von einem Anwohner angegangen und beleidigt wurde, da das Foto zur Presseveröffentlichung

auf einem Teil seines Anwesens gemacht wurde.

- teilt mit, dass die Löcher auf dem Radweg in Höhe Sportplatz durch den Bauhof geschlossen wurden.
- gibt bekannt, dass die entwendeten Zusatzschilder am „Behindertenparkplatz“ an der Aartalhalle durch neue Schilder ersetzt wurden.
- stellt fest, dass im Bereich der Bahnhofstraße 2 ein weiteres Schild entwendet wurde, welches auf eine Parkfläche hinweist. Die Ordnungsbehörde wird gebeten dies zu prüfen und ein entsprechendes Schild zu beschaffen.
- informiert, dass er eine Anfrage zur Ausweisung von Wohnmobilstellplätzen auf dem Parkplatz am Sportplatz an die Touristikabteilung der Verbandsgemeindeverwaltung mit Hilfe um Unterstützung gesendet hat.
- gibt bekannt, dass sich die Ordnungsbehörde noch immer nicht über die Anfrage zur Ausweisung eines offiziellen Schulweges zur Grundschule Niederneisen geäußert hat. Die letzte Aussage der Ordnungsbehörde vom 15.03.2023 lautet: „Bisher gab es keine weiteren Vorfälle oder Einwände aus diesem Grund wird zunächst keine Veränderung angestrebt.“
- informiert darüber, dass jugendliche Nutzer der Tischtennisplatte am Hohlbachpark von einem Anwohner aufgefordert wurden diese zu verlassen. Eine entsprechende Veröffentlichung zur Nutzung von öffentlichen Plätzen erfolgt im Mitteilungsblatt.
- teilt mit, dass sich ein Anwohner über den Zustand der innerörtlichen Verkehrsinseln beschwert. Die Ortsgemeinde und deren Gemeindearbeiter und ehrenamtlichen Unterstützer arbeiten stets daran die öffentlichen Grünflächen zu pflegen um ein ordentliches Ortsbild zu schaffen.
Über die Unterstützung von Anwohnern bei der Pflege von öffentlichen Pflanzbeeten/Grünflächen an deren Anwesen sind wir sehr dankbar.
- gibt bekannt, dass die Arbeiten zur Instandsetzung eine Drainageleitung in der Feldflur durch die Verbandsgemeindewerke aufgenommen wurden. Die Weiterführung der Arbeiten erfolgt nach der Ernte der betroffenen Flurstücke.
- informiert über einen Schaden an der Eingangstür der Aartalhalle nach einer Veranstaltung
- teilt mit, dass der Boden in der Aartalhalle einmal komplett gereinigt und gepflegt werden muss. Zudem neue Füße für die Stühle bestellt werden müssen (Stückpreis 1,80 €)
- informiert darüber, dass er bzgl. der eingereichten Förderanträge beim der Kreisverwaltung und des Landes zur Erweiterung des Kindergartens mittlerweile den Landtagsabgeordnete und den Gemeinde- und Städtebund Rheinlad-Pfalz eingeschaltet hat.
- gibt bekannt, dass die angepassten Unterlagen zum Ausbau der Schulstraße zur abschließenden Prüfung beim Landesbetrieb Mobilität vorliegen. Nach einem positiven Bescheid können die Ausschreibungen zum Ausbau erfolgen.
- teilt mit, dass der Seniorenausflug in diesem Jahr im Zuge eines Adventscafe und vorherigem Kinobesuch im Kreml Kulturhaus Zollhaus stattfinden soll. Als Termin

wird der November angedacht.

- dass die Tischtennisplatte im Hohlbachpark offiziell nach den Ferien an die Kinder und Jugendlichen übergeben werden soll.
- gibt bekannt, dass sich die Angelegenheit bzgl. des Förderbescheid zur Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED geklärt hat und die Auszahlung, wie angekündigt, im Jahr 2024 erfolgt.
- informiert, dass die Sparkassenversicherung einen LED-Strahler im Wert von 1.100 Euro an die Feuerwehr übergeben hat.
- teilt mit, dass sich krankheitsbedingt der Einbau einer Zeitsteuerung am Dorfbrunnen verzögert.

Folgende Termine werden bekannt gegeben:

03.07.2023	18.15 Uhr	Fototermin Spendenübergabe „Fahr zur Aar“
07.07.-10.07.2023		50 jähriges Jubiläum Kirmesgesellschaft Flacht
17.07.2023	18.00 Uhr	Sitzung Bau- und Planungsausschuss
18.07.2023	18.30 Uhr	Beigeordnetenbesprechung
27.07.2023	19.30 Uhr	31. Gemeinderatssitzung
28.08.2023	18.30 Uhr	Sitzung Jugend- Kultur- und Sozialaausschuss
11.09.2023	18.30 Uhr	Sitzung Friedhofsausschuss
14.09.2023	19.30 Uhr	31. Gemeinderatssitzung

- zu TOP 13: Fragen der Ratsmitglieder
- es wurde die Parkplatznutzung Friedhof (Friedhofstraße)

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bedankt sich der Vorsitzende und schließt die Sitzung um 21.00 Uhr

Flacht, den 01.06.2023